



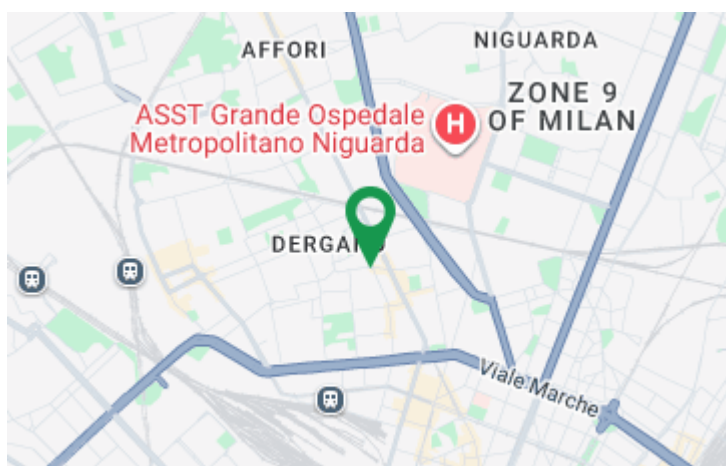
Rif.: 61223668

€ 265.000**Bilocale in vendita****Milano, Via Legnone - Dergano**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 2.400
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	4

**Classe energetica:** E**EP invernale del fabbricato:** ☺**EP estiva del fabbricato:** ☺

Via Legnone - In stabile degli anni 50 ben tenuto nelle parti comuni, proponiamo in vendita un bilocale con terrazzo situato al quarto e ultimo piano. L'appartamento è così composto: ingresso su disimpegno, soggiorno con terrazzo, cucina separata, camera da letto e bagno finestrato. Completa la soluzione una cantina di pertinenza. L'immobile è in buone condizioni interne: porta blindata, infissi in doppio vetro PVC, pavimentazione in ceramica in tutti gli ambienti. Riscaldamento termoidraulico centralizzato a radiatori con valvole termostatiche e contabilizzatori di calore. Doppia esposizione parallela nord/est - sud/ovest. In prossimità della Metropolitana linea M3 fermata Dergano/Maciachini, la fermata della linea di superficie bus 70 e dalla Piazza Dergano, il cuore del quartiere, circondato di servizi quali scuole, farmacie, supermercati, botteghe artigiane. Zona strategica e universitaria caratterizzata dalla presenza di una delle sedi distaccate del Politecnico di Milano e dal nuovo centro di Ingegneria, Architettura e Design.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

