

Via Monte San Genesio, 20 20158 Milano (MI) Email: mi1g3@tecnorete.it - Tel.: 0291447718









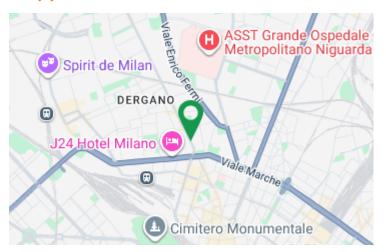








Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61116605

€ 429.000

Trilocale in vendita

Milano, Via Carlo Imbonati - Maciachini

Tipologia: appartamenti **Superficie:** mq 100 ca.

Locali: 3

Sottotipologia: 3 locali
Spese Annue: € 2.400

Bagni: 1
Balconi: 1
Piano: 3

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 124.48 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (3)

Via Imbonati - Proponiamo in vendita un trilocale situato in uno stabile in stile vecchia Milano. L'immobile è composto da: ingresso sul disimpegno dotato di ripostiglio aereo, soggiorno con cucina a vista, bagno finestrato con antibagno, due camere matrimoniali di cui una dotata di cabina armadio e balcone. Completa la soluzione un rispostiglio esterno sul piano ad uso esclusivo.L'immobile è stato oggetto di una completa e recente ristrutturazione, si presenta quindi in ottime condizioni: parquet in rovere naturale in continuità in tutti gli ambienti, infissi in PVC con doppio vetro, porta blindata, area condizionata triplo split in soggiorno e nelle camere da letto.

Riscaldamento autonomo. Caldaia a condensazione installata nel 2024. L'appartamento si affaccia all'interno dello stabile, con doppia esposizione opposta est/ovest.Lo stabile è in buone condizioni interne con servizio di portineria giornaliera.Nelle immediate vicinanze troviamo la Metropolitana Linea Gialla M3 fermata Maciachini e le linee di

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

