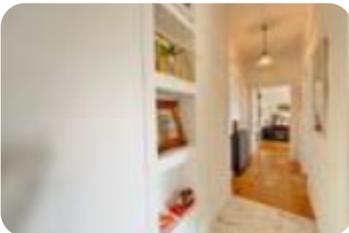




Rif.: 61076578

€ 379.000**Bilocale in vendita****Milano, Via Legnone - Maciachini**

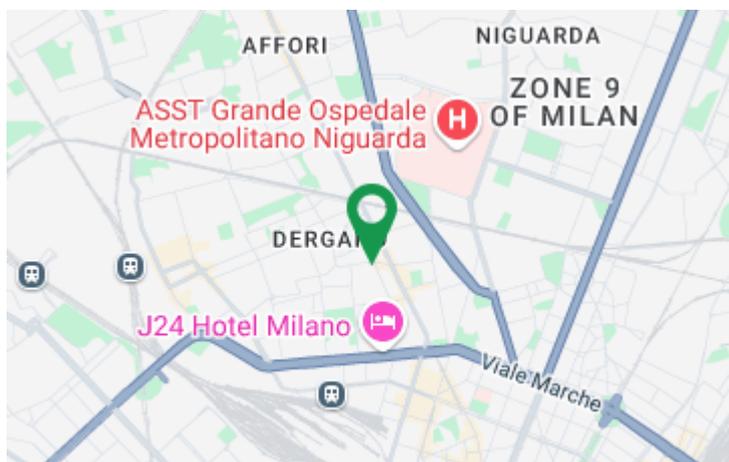
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 81 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 900
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

**Classe energetica:** EP globale non rinnovabile: 191.72 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Via Legnone - Proponiamo in vendita un ampio bilocale situato in uno stabile d'epoca anni '30. L'appartamento, recentemente ristrutturato, si trova all'ultimo piano, garantendo luminosità e tranquillità. L'immobile è così composto: Ingresso su disimpegno, zona living con cucina a vista, bagno finestrato con doccia, corridoio, camera da letto matrimoniale e uno spazioso soggiorno con balcone. Completa la soluzione una soffitta e una cantina di pertinenza. L'immobile è stato oggetto di una ristrutturazione completa nel 2020 anche degli impianti. Doppia porta d'ingresso di cui la principale blindata, infissi in doppio vetro PVC, persiane in alluminio, nuova caldaia a condensa con domotica. La pavimentazione si presenta così: in parquet di rovere, con posa a spina italiana, in camera da letto, soggiorno e disimpegno; in piastrelle esagonali in gres stile cementine nella zona living/cucina e in bagno. Riscaldamento autonomo. A pochi passi troviamo la Metropolitana linea M3 fermata Dergano e Maciachini e la omonima Piazza Dergano, centro

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

