



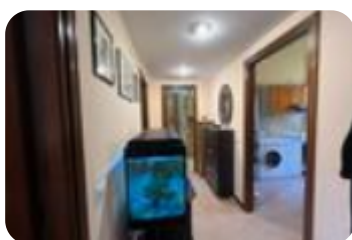
Rif.: 61028427

€ 349.000

Trilocale in vendita

Milano, Via Legnone - Maciachini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.500
Bagni:	1



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 300.16 kW h/m² anno

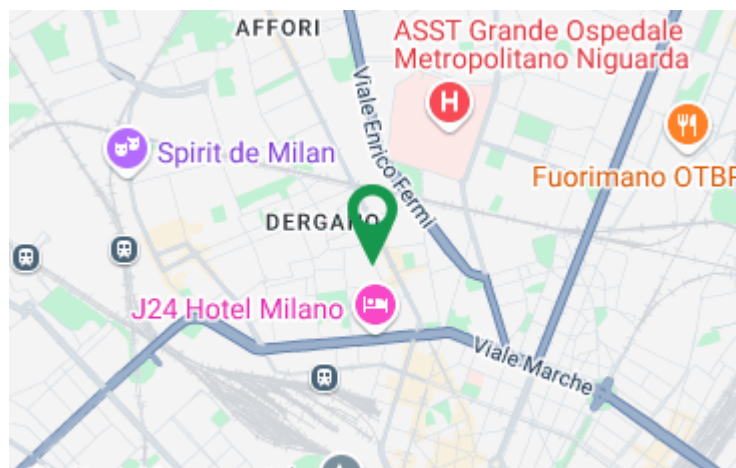
EP globale rinnovabile: 0.18 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Legnone - Proponiamo appartamento attualmente disposto come bilocale e facilmente trasformabile in un trilocale grazie ai suoi ampi spazi interni. L'immobile è così composto: ingresso su corridoio, ampio soggiorno, comoda cucina abitabile, camera matrimoniale e bagno finestrato. Presente un ripostiglio aereo in camera ed una cantina di pertinenza al piano meno uno. Doppia esposizione. L'appartamento posto al piano rialzato è in buono stato di manutenzione e conservazione: porta blindata, infissi in PVC con triplo vetro a taglio termico ed insonorizzanti su lato strada mentre in alluminio con doppio vetro a giunto aperto nella parte interna, aria condizionata inverter con pompa di calore e riscaldamento termoidraulico centralizzato a radiatori con contabilizzatori e termo valvole. Pavimento in parquet originale per la camera e piastrellata per il resto della casa. A pochi passi troviamo la Metropolitana linea 3 fermata Dergano e Maciachini e la omonima Piazza Dergano, centro del quartiere, con tutti i principali servizi quali scuole, farmacie, supermercati, botteghe artigiane, Zona universitaria

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

