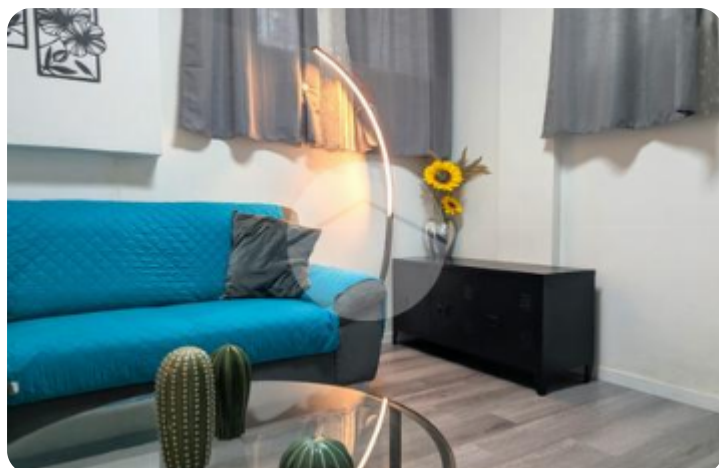


Rif.: 61253243

**€ 800 / mese**

**Bilocale in affitto**

**Milano, Via Scialoia - Affori**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 66 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 2.400      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |

**Classe energetica:** **E**

**EP globale non rinnovabile:** 104.86 kW h/m² anno

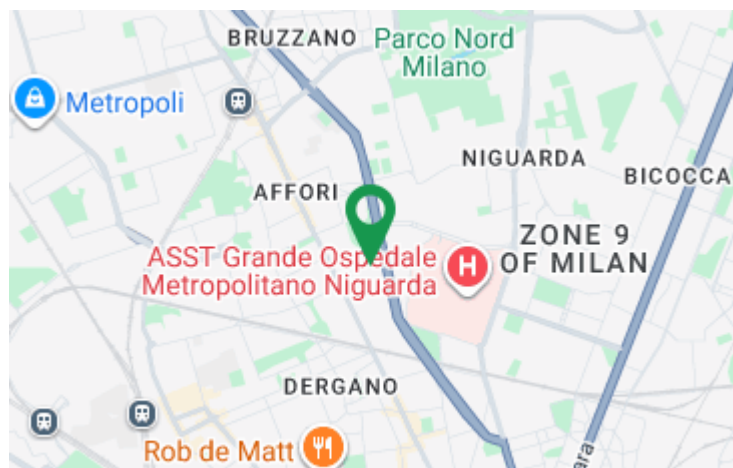
**EP globale rinnovabile:** 19.72 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Via Vittorio Scialoia - Appartamento composto da: ingresso su corridoio, soggiorno con cucina a vista, bagno con box doccia, camera matrimoniale. Appartamento completamente arredato. Spese condominiali € 200,00/mese. LIBERO DAL 10/09/2026. L'immobile si presenta in ottime condizioni: porta blindata, infissi in PVC con doppio vetro a taglio termo e fono assorbente. Riscaldamento centralizzato, tripla esposizione che conferisce una buona luminosità all'appartamento. La casa si trova all'interno di uno stabile anni 60, ubicato in una via residenziale e silenziosa con ingresso indipendente. A pochi passi dalla fermata Dergano della Metropolitana linea 3 e dalla omonima Piazza Dergano, centro del quartiere, con tutti i principali servizi quali scuole, farmacie, supermercati, botteghe artigiane. Zona universitaria caratterizzata dalla presenza di una delle sedi distaccate del Politecnico di Milano e dal nuovo centro di Ingegneria, Architettura e Design.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

