



Rif.: 61215143

↓ € 900 / mese

€ 980 (-9%)

## Monocale in affitto

Milano, Via Ignazio Ciaia - Dergano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 37 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 224.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

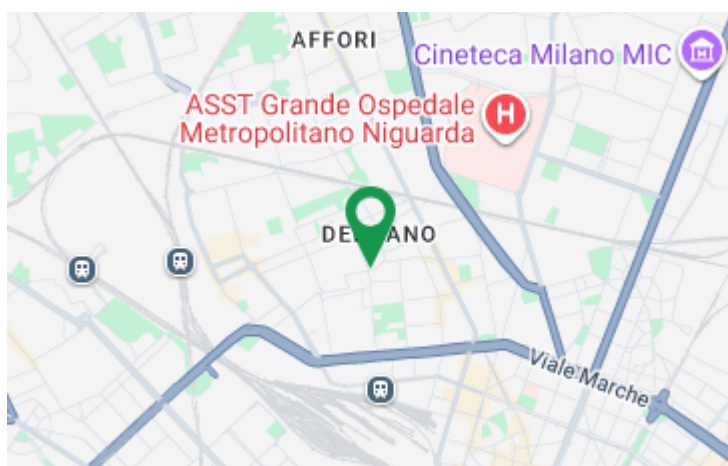
**EP globale rinnovabile:** 43.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Via Ignazio Ciaia - Ingresso su disimpegno, soggiorno, cabina armadio, cucina, soppalco con letto matrimoniale, bagno finestrato con box doccia. Appartamento LIBERO SUBITO sarà affittato completamente arredato. Spese condominiali €50/mese. L'immobile si presenta in ottime condizioni in quanto recentemente ristrutturato: porta blindata, finestre con doppi vetri a taglio termico e fono assorbenti, aria condizionata con pompa di calore inverter (freddo/caldo). Riscaldamento autonomo, doppia esposizione interna sul cortile condominiale esposta a Nord ed Est. La casa si trova all'interno di un ottimo, tranquillo e raccolto contesto di corte, al primo piano - senza ascensore - di uno stabile di corte tipico della vecchia Milano ottimamente tenuto ed abitato in condizioni impeccabili. A pochi passi dalla fermata Dergano della Metropolitana linea 3 e dalla omonima Piazza Dergano, centro del quartiere, con tutti i principali servizi quali scuole, farmacie,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

