



Rif.: 61214228

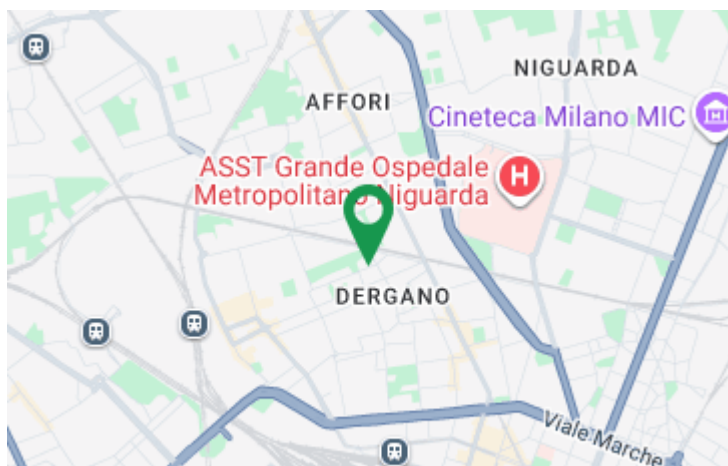
€ 1.100 / mese**Bilocale in affitto**

Milano, Via Giuseppe Candiani - Dergano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **F****EP globale non rinnovabile:** 197.63 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Via Giuseppe Candiani - Appartamento composto da ingresso su soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale, bagno finestrato con vasca, terrazzo con vano lavanderia. La casa sarà affittata interamente arredata. LIBERO SUBITO - Spese condominiali € 100/mese. L'immobile si presenta in ottime condizioni con infissi in legno con doppio vetro a taglio termo e fono assorbenti, riscaldamento autonomo, doppia esposizione orientata a Sud ed Est e si trova all'interno di un ottimo, tranquillo e raccolto contesto di corte, al secondo ed ultimo piano, senza ascensore, di uno stabile di corte tipico della vecchia Milano ottimamente tenuto con rastrelliera bici. A pochi passi dalla fermata Dergano della Metropolitana linea 3 e dalla omonima Piazza Dergano, centro del quartiere, con tutti i principali servizi quali scuole, farmacie, supermercati, botteghe artigiane. Zona universitaria caratterizzata dalla presenza di una delle sedi distaccate del Politecnico di Milano e dal nuovo centro di Ingegneria, Architettura e Design.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

