



Rif.: 61183481

€ 275.000

Trilocale in vendita

Milano, Via pellegrino rossi - Dergano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.000
Bagni:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 189.92 kW h/m² anno

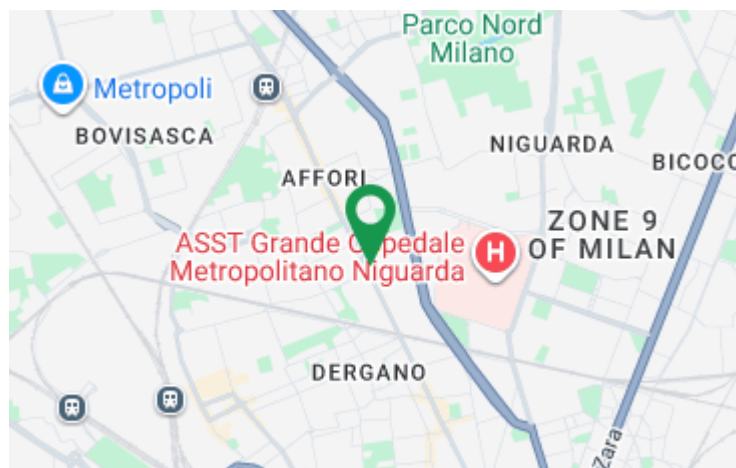
EP globale rinnovabile: 29.07 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Via Pellegrino Rossi - Appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura a vista, corridoio, bagno finestrato con vasca e due ampie camere matrimoniali. Presente vano solaio al piano sottotetto. L'immobile si trova in buono stato di conservazione ma necessita di una ristrutturazione: porta blindata, infissi in legno con vetro singolo, pavimentazione in ceramica in tutti gli ambienti. Riscaldamento centralizzato a radiatori e ottima luminosità grazie alla tripla esposizione orientata a Sud, Est ed Ovest. La casa si trova al piano rialzato di uno stabile civile degli anni '60 dotato di ascensore, servizio di portineria per l'intera giornata e posto auto nel cortile condominiale. Posizione strategica: ci troviamo, infatti, a pochi passi dalla Metropolitana linea 3, fermate di Dergano ed Affori Centro, e da Piazza Degano e Viale Affori centri dei rispettivi quartieri, con tutti i principali servizi quali scuole, farmacie, supermercati, botteghe artigiane. Non distante il Superstore Esclusiva di Affori Zona

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

