



Via Pellegrino Rossi 12 - Piano 2

Rif.: 61106935

**€ 349.000**

## Bilocale in vendita

Milano, Via pellegrino rossi - Dergano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 178.32 kW h/m<sup>2</sup> anno

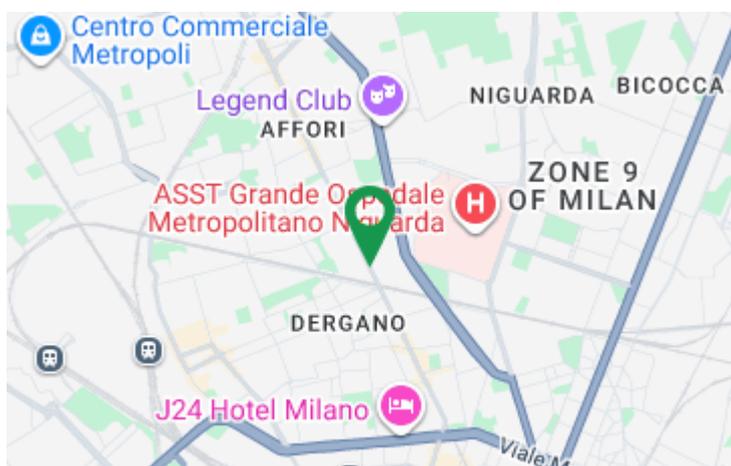
EP globale rinnovabile: 4.55 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Pellegrino Rossi - Appartamento composto da ingresso su soggiorno, comodo terrazzo coperto, cucina abitabile, disimpegno, bagno finestrato con box doccia, camera matrimoniale con cabina armadio ed ulteriore terrazzo. Presenti cantina e comodo box al piano seminterrato. Appartamento in ottime condizioni: porta blindata, infissi in legno con doppio vetro a taglio termo e fono assorbente, pavimentazione in parquet in essenza di teak ad eccezione di bagno e cucina ove è in ceramica. Riscaldamento termoidraulico autonomo a radiatori con caldaia a metano posta nell'apposito vano presente in terrazzo, aria condizionata in tutti gli ambienti. Doppia esposizione orientata ad Est ed Ovest. Piccolo e tranquillo condominio signorile anni

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

