



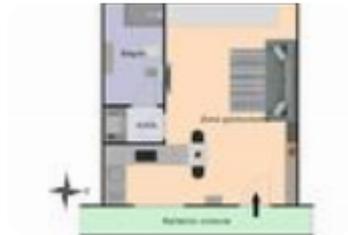
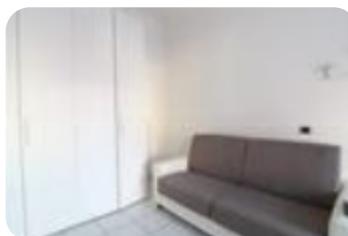
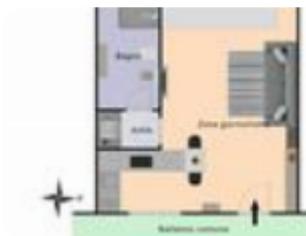
Rif.: 61103744

**€ 790 / mese**

## Monocale in affitto

Milano, Via Giuseppe Candiani - Dergano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 28 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 164.43 kW h/m<sup>2</sup> anno

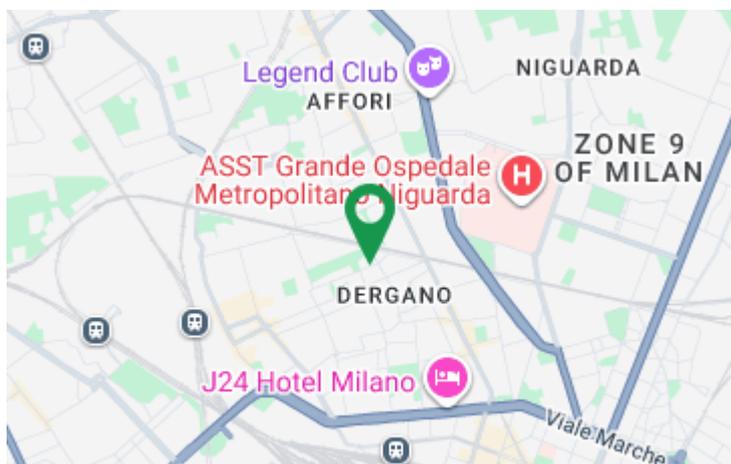
**EP globale rinnovabile:** 31.29 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Via Giuseppe Candiani - Appartamento composto da ingresso su zona giorno/notte con angolo cottura, antibagno e bagno con box doccia. Il canone è comprensivo delle spese condominiali. Libero dal primo ottobre. Appartamento in ottime condizioni generali: porta d'ingresso blindata, infissi in legno con doppio vetro ad isolamento termico ed acustico, pavimentazione in ceramica. Riscaldamento autonomo ed arredo su misura per ottimizzare la fruibilità degli spazi. Piccolo e tranquillo stabile di corte, composto da sole 7 abitazioni, ottimamente mantenuto. Si apprezza la tranquillità del contesto e la posizione: a pochi passi dalla fermata Dergano della MM3 e dalla omonima Piazza Dergano, centro del quartiere, con tutti i principali servizi quali scuole, farmacie, supermercati, botteghe artigiane. Zona universitaria caratterizzata dalla presenza di una delle sedi distaccate del Politecnico di Milano e dal nuovo centro di Ingegneria, Architettura e Design.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

