



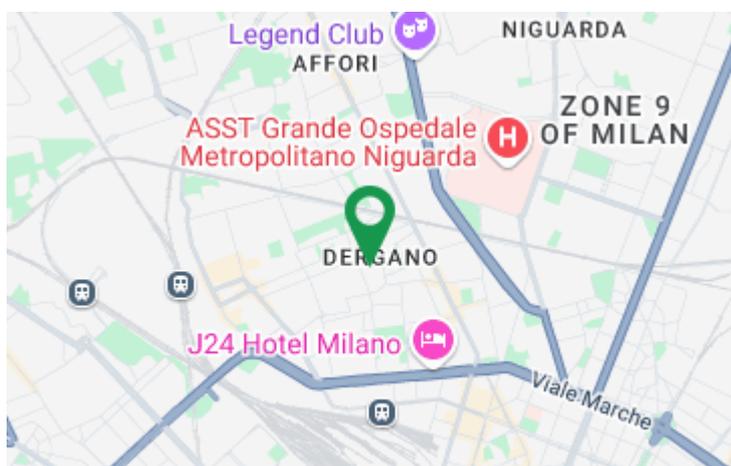
Rif.: 61082053

**€ 730 / mese****Monocale in affitto****Milano, Via Giuseppe Tartini - Dergano**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 30 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 1            |
| <b>Sottotipologia:</b> | monocale     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 6            |

**Classe energetica:** **F****EP globale non rinnovabile:** 194.32 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 4.54 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** ☹**EP estiva del fabbricato:** ☹

Via Giuseppe Tartini - Spese condominiali incluse comprensive di riscaldamento. Libero dal 01/08/2025. Appartamento composto da ingresso su zona giorno/notte, cucinotto, bagno e balcone. Immobile in buone condizioni generali completamente arredato: porta blindata, pavimentazione in ceramica effetto marmo, divano letto, armadio guardaroba, parete tv, bagno e cucinotto arredati come da fotografie. La casa si trova al sesto ed ultimo piano, con ascensore, di uno stabile civile in buone condizioni generali dotato servizio di portineria e cortile condominiale. Permanenza minima 1 anno. Si propone contratto ad uso abitazione di anni 4+4 con possibilità di recesso anticipato. Spese condominiali incluse comprensive di riscaldamento. Libero dal 01/08/2025. A pochi passi dalla Metropolitana linea 3 fermata Dergano e posizionato al centro del quartiere ovvero nella omonima Piazza Dergano con tutti i principali servizi quali scuole, farmacie, supermercati,

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

