



Rif.: 61063721

€ 229.000

Bilocale in vendita

Milano, Via Privata Baveno - Affori

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.800
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 187.95 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 25.36 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Via Privata Baveno - Appartamento composto da ingresso, corridoio, cucina abitabile, soggiorno attualmente adibito a camera, camera da letto matrimoniale, balcone, ripostiglio e bagno finestrato. Immobile in buone condizioni generali interamente ristrutturato circa venti anni fa: porta blindata, infissi in alluminio con doppio vetro, pavimentazione in ceramica, termoarredi ed inoltre furono interamente rifatti gli impianti elettrico ed idrico. Aria condizionata caldo/freddo inverter a pompa di calore, riscaldamento termoidraulico centralizzato a radiatori con valvole termostatiche e contabilizzatori di calore. Doppia e tranquilla esposizione orientata a Sud/Est e Nord/Ovest. Seppur l'attuale stato non ne esalta caratteristiche e potenzialità, considerata la strategica posizione e gli ambienti, la soluzione potrebbe essere ideale sia per investimento che per essere ripristinata come comodo bilocale o

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



Mappa

