



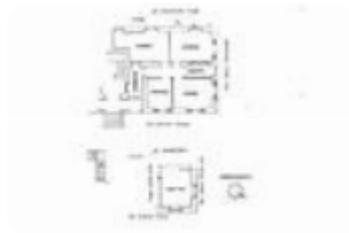
Rif.: 61102400

€ 530.000

Trilocale in vendita

Milano, Via Caracciolo - Principe Eugenio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 117 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.900
Bagni:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 281.80 kW h/m² anno

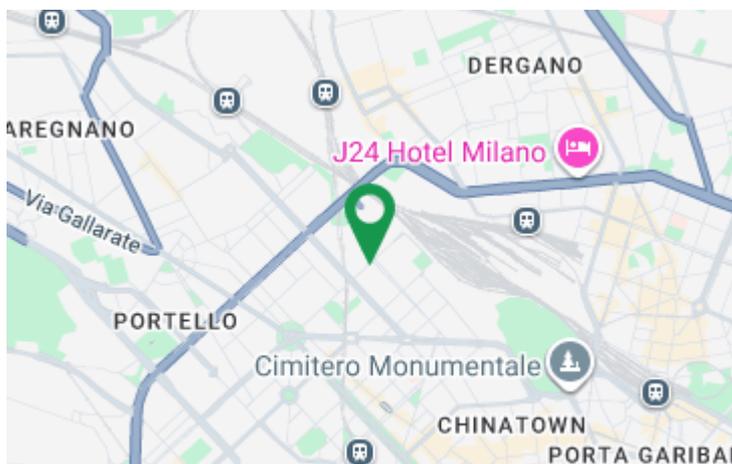
EP globale rinnovabile: 0.27 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA CARACCIOLO - nel cuore di Milano, nella zona di Principe Eugenio, si trova un affascinante trilocale in vendita, situato al piano rialzato all'interno di un elegante stabile d'epoca del 1920. L'immobile, offre un ambiente accogliente e funzionale così distribuito: ampio ingresso, soggiorno doppio con angolo pianoforte, due camere da letto, cucina abitabile e bagno finestrato con doccia ristrutturato recentemente. La posizione strategica, all'angolo tra Via Caracciolo e Via Govone, garantisce un facile accesso ai servizi e alle comodità della città. Il palazzo è dotato di un giardino condominiale, ideale per momenti di relax all'aperto, e di un servizio di portineria attivo mezza giornata, che assicura sicurezza e praticità. L'appartamento include un'ampia cantina posizionata sotto la cucina, perfetta per soddisfare le esigenze di spazio aggiuntivo. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità unica per chi desidera vivere in un contesto storico, senza rinunciare ai comfort moderni. **SERVIZI ZONA:** posizione strategica, nelle vicinanze dell'Arco della Pace, del parco Sempione e di City Life, raggiungibile a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

