



Rif.: 61050177

**€ 530.000**

## Trilocale in vendita

Milano, Via Caracciolo - Principe Eugenio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 117 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.900
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 2181.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.27 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

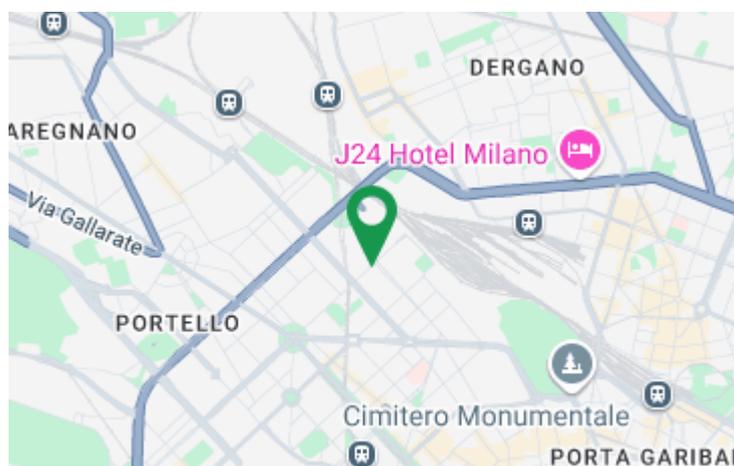


VIA CARACCIOLO ang. VIA GOVONE - In stabile d'Epoca del'900, RISTRUTTURATO con giardino condominiale e servizio di portineria mezza giornata, proponiamo in vendita TRILOCALE di 117mq con ampia cantina sottostante all'appartamento. Per accedere all'appartamento è possibile entrare da via Caracciolo o da Via Govone attraverso una PICCOLA SCALA con accesso ad un PORTICO indipendente. Entrando abbiamo un piccolo corridoio che porta nel salone e che affaccia sul giardino condominiale interno, di fronte troviamo la camera, l'ampia cucina abitabile e una seconda camera matrimoniale, bagno finestrato con doccia rifatto recentemente. L'esposizione è tripla su Govone-Caracciolo e interna al condominio, il tutto circondato da un cancello che divide la strada dalle parti comuni del condominio. L'esposizione TRIPLA permette di avere una buona luminosità, l'appartamento è da RISTRUTTURARE.



Ricapitolando: appartamento al piano rialzato INTERNO di 117mq, composto da ingresso, salone, due camere, bagno, cucina abitabile

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

