



Rif.: 60874224

**€ 880.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Milano, Via Aosta - Principe Eugenio**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 134 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 60.000
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 3.300
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **D**

**Prestazione energetica:** 111,87 kW h/m<sup>2</sup> anno

VIA AOSTA - proponiamo in vendita quadrilocale in stabile anni '97, situato in palazzina con servizio di portineria mezza giornata e giardino condominiale, la via è silenziosa e a pochi passi dal futuro SCALO FARINI. L'immobile è così composto: ingresso, cucina abitabile, con accesso al terrazzino che affaccia sul giardino condominiale, ampio soggiorno con accesso al terrazzino sulla via Aosta, disimpegno zona notte con bagno cieco di servizio, tre camere matrimoniali di cui una con bagno finestrato. Completa la proprietà un vano di cantina e c'è anche la possibilità di un BOX doppio. L'appartamento è RISTRUTTURATO, con infissi in vetro legno, grate di sicurezza, aria condizionata canalizzata, pavimentazione in marmo nell'ingresso e soggiorno, parquet nella zona notte, tutte le porte d'accesso agli ambienti sono a scriccio il riscaldamento è autonomo. Sui due ampi terrazzini si possono alloggiare poltroncine in vimini e tavolo con sedie. SERVIZI ZONA: L'immobile è posizionato in un quartiere commercialmente molto

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

