



Rif.: 60853763

€ 325.000

Bilocale in vendita

Milano, Via G.govone - Cenisio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 58 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.600
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	4

Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 112.56 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 28.66 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA GOVONE - In stabile d'epoca anni '40 con ascensore, PIANOALTO E LUMINOSO, proponiamo in vendita grazioso bilocale RISTRUTTURATO E ARREDATO composto da: ingresso, soggiorno con ANGOLO COTTURA a vista e balcone, camera da letto con balcone, bagno finestrato con doccia. RISCALDAMENTO AUTONOMO. L'immobile è stato RISTRUTTURATO con infissi in legno doppio vetro, impianto di climatizzazione. Cucina arredata su misura con elettrodomestici, mobile TV e divano, camera matrimoniale con armadio a ponte e comò. La DOPPIA esposizione da un lato sull'interno del cortile e dall'altro su Via Govone come anche il PIANO ALTO, rende la soluzione SILENZIOSA E LUMINOSA. La posizione strategica, vicino alla MM lilla fermata Cenisio e Gerusalemme e alla vicinanza dei mezzi pubblici di superficie che portano comodamente verso il CENTRO DI MILANO, rende questo un investimento LUCROSO.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

