Affiliato: Abc Rete Immobiliare Srl
Partita IVA: 11490480966
Via Lodovico il Moro, 59 20143 Milano (MI)
Email: mi1e8@tecnorete.it - Tel.: 0283542186















Rif.: 61286494

€ 1.500 / mese

Negozio in affitto

Milano, Via ettore ponti

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 3.600

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In Via Ettore Ponti 58, in zona Famagosta, proponiamo in locazione un locale commerciale di 45 mq, completamente ristrutturato e attualmente adibito a bar. L'immobile si compone di ingresso su sala con bancone e bagno, con spazi funzionali e già organizzati per un'attività di somministrazione.La posizione si inserisce in un contesto urbano caratterizzato dalla presenza di abitazioni, servizi e attività di quartiere, un ambiente interessante per sviluppare un'attività commerciale rivolta sia ai residenti sia alle persone che frequentano la zona per motivi di lavoro e per gli spostamenti quotidiani. La vicinanza all'area di Famagosta e ai principali collegamenti cittadini rappresenta un elemento favorevole per un'attività capace di fidelizzare la clientela locale e intercettare il passaggio quotidiano.Grazie alla metratura contenuta, alla ristrutturazione completa e alla presenza del bancone, il locale offre un'interessante opportunità per chi desidera avviare o sviluppare un'attività di bar, caffetteria o punto di ristoro, previa verifica dei requisiti e delle autorizzazioni necessarie. Il riscaldamento è centralizzato. Le spese condominiali ammontano a € 300 [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.