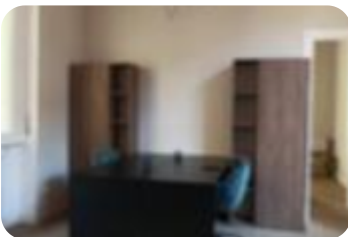


Rif.: 61203701

€ 1.650 / mese**Ufficio in affitto****Milano, Via Torino - Centro**

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 63 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 3.600
Piano:	1

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 123.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 123.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

In Via Torino 49, nel cuore pulsante di Milano, proponiamo in locazione un elegante ufficio di 75 mq situato al primo piano di uno stabile ben curato e servito da ascensore e portineria. L'immobile, recentemente ristrutturato, si presenta in ottime condizioni ed è composto da una luminosa zona open space, due stanze ad uso ufficio e un bagno, offrendo una distribuzione degli spazi funzionale e versatile, ideale per diverse attività professionali. L'ufficio gode di un doppio ingresso, sia da Via Torino sia da Via dei Piatti, caratteristica che garantisce praticità e rappresentatività. È inoltre disponibile la possibilità di acquistare l'arredo presente, soluzione perfetta per chi desidera un ambiente pronto all'uso. La richiesta è di € 1.650,00 + IVA, oltre € 300,00 di spese condominiali comprensive di riscaldamento. La posizione è uno dei principali punti di forza: Via Torino è una delle arterie più vivaci e strategiche della città, a pochi passi dal Duomo, ottimamente servita dai mezzi pubblici e circondata da negozi, servizi, ristoranti e attività commerciali. Un contesto dinamico e di forte passaggio che garantisce grande visibilità e prestigio, rendendo l'...

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

