



Rif.: 61191192

€ 1.500 / mese

Negozio in affitto

Milano, Via Bergamini - Centro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 18 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 200

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di una delle zone più vive e strategiche di Milano, proponiamo in locazione un interessante locale commerciale situato in Via Bergamini, a pochi passi dal Duomo di Milano e inserito in un contesto urbano di forte passaggio pedonale e commerciale. L'area è particolarmente dinamica grazie alla vicinanza con l'Università e con numerosi uffici, attività commerciali, servizi e flussi turistici che rendono la zona estremamente attrattiva per chi desidera avviare o sviluppare un'attività. Il locale si trova al piano terra e gode di una vetrina su strada che garantisce buona visibilità. La superficie è di circa 18 mq ed è organizzata in un ambiente open space facilmente adattabile a diverse tipologie di attività. La proprietà dispone inoltre di doppio ingresso, caratteristica che ne aumenta la praticità e la flessibilità d'uso. Completa la soluzione un bagno privato esterno. Grazie alla posizione centrale, alla vicinanza con importanti poli universitari e alle numerose attività presenti nei dintorni, questo spazio rappresenta un'ottima opportunità per piccole attività commerciali, studi professionali o servizi rivolti al pubblico che desiderano inserirsi in [...]



Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

