



Rif.: 61183783

↓ € 5.000 / mese

€ 6.000 (-17%)

Negozio in affitto

Milano, Via tortona - Savona Tortona

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 2.000

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

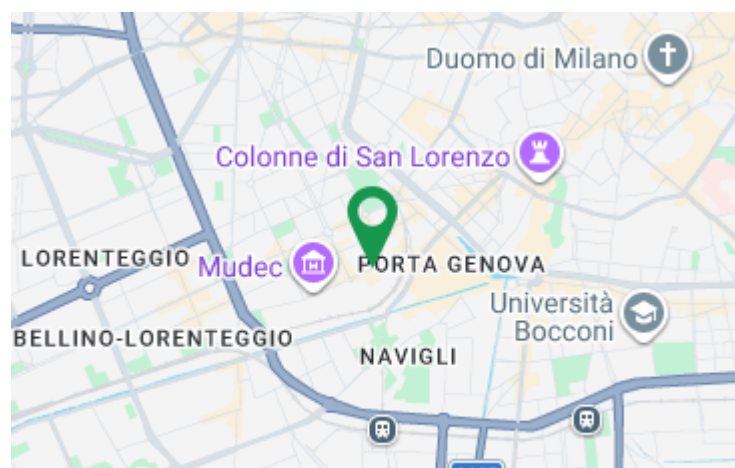
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel cuore pulsante di Milano, in una delle vie più dinamiche e ricercate del panorama commerciale milanese, proponiamo in locazione un prestigioso locale situato in Via Tortona al civico 19, nel pieno del rinomato Tortona District, punto di riferimento per moda, design, eventi e nuove tendenze. La zona, celebre per showroom, studi creativi e location esclusive, e protagonista durante appuntamenti internazionali come la Milano Fashion Week e la Milano Design Week, garantisce un flusso costante e qualificato di professionisti, visitatori e clientela internazionale, con picchi di grande affluenza nei periodi fieristici. Il locale si sviluppa su una superficie complessiva di circa 340 mq, di cui 190 mq al piano terra e 150 mq al piano interrato attualmente adibiti a deposito/magazzino, soluzione ideale per stoccaggio merci, celle, archivi o supporto operativo all'attività principale, mantenendo così il piano strada interamente dedicato all'accoglienza e al servizio al pubblico. L'ingresso principale conduce a un ampio open space con bancone, perfetto come area bar o reception, collegato a una cucina separata e a una distinta sala tavoli che consente un'organizzazione



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

