



Rif.: 61183524

€ 4.000 / mese

Negozio in affitto

Milano, Via corsico

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 94 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annu:	€ 2.000

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

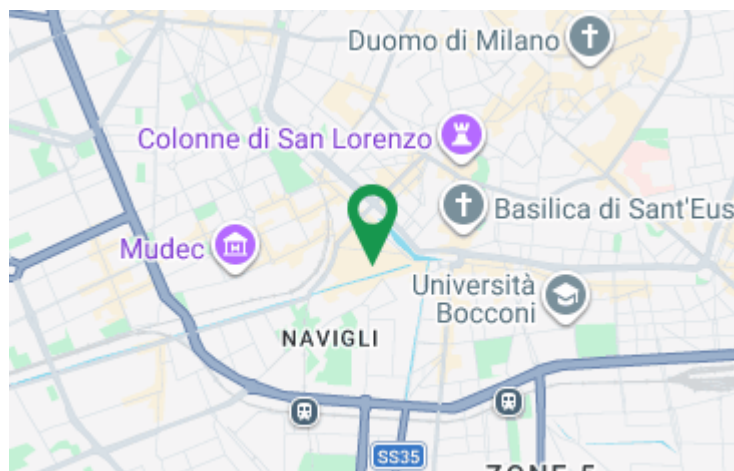
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



Nel cuore di uno dei quartieri più autentici e in forte evoluzione di Milano, proponiamo in locazione un interessante locale commerciale situato in Via Corsico al civico 5, in una posizione strategica tra i Navigli e il vivace Tortona District. La zona è oggi un punto di riferimento per ristorazione di qualità, locali serali e realtà creative, grazie a un tessuto urbano che unisce residenziale consolidato, nuove aperture e un costante afflusso di giovani professionisti, studenti e clientela internazionale. La vicinanza ai principali poli del design e agli eventi cittadini, tra cui la Milano Design Week, contribuisce a mantenere alta la visibilità e l'attrattività commerciale durante tutto l'anno, con picchi significativi nei periodi di manifestazioni ed eventi. L'immobile si sviluppa su una superficie complessiva di circa 145 mq, di cui 95 mq al piano terra e 50 mq al piano interrato. Il piano strada ospita un ampio open space con bancone, facilmente personalizzabile in base al concept, ideale per attività di ristorazione, cocktail bar, bistro o format food & beverage innovativi. Le due ampie vetrine su strada garantiscono ottima visibilità e luminosità naturale, [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

