



Rif.: 61172582

€ 1.875 / mese

Negozio in affitto

Milano, Via edmondo de amicis

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 35 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annu:	€ 3.000

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In via De Amicis 59, in una delle aree più centrali e vivaci di Milano, proponiamo in locazione un locale commerciale ideale per chi è alla ricerca di una soluzione compatta ma di forte impatto, perfetta per attività che desiderano visibilità e una posizione strategica. La zona è estremamente apprezzata grazie alla sua collocazione tra il centro storico, Sant'Ambrogio e le Colonne di San Lorenzo, contesto caratterizzato da un intenso passaggio pedonale, dalla presenza di uffici, università, residenze e numerose attività commerciali, oltre a locali e servizi che rendono l'area dinamica durante tutto l'arco della giornata. Ottimi anche i collegamenti, con metropolitana e mezzi di superficie nelle immediate vicinanze, che garantiscono facilità di accesso sia per la clientela che per i professionisti. Il locale, con una superficie complessiva di circa 35 mq, è dotato di doppio ingresso, elemento che offre grande flessibilità di utilizzo e organizzazione degli spazi. Internamente è composto da due ambienti separati da un tramezzo e da un bagno, una distribuzione funzionale che si presta a diverse tipologie di attività, consentendo di distinguere in modo naturale l'are f...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

