



Rif.: 61137041

€ 45.000

Deposito in vendita

Milano, Via Francesco de Sanctis - Torretta

Tipologia:

deposito

Superficie:

mq 45 ca.

Locali:

1

Sottotipologia:

deposito

Spese Annuie:

€ 600

Piano:

-1

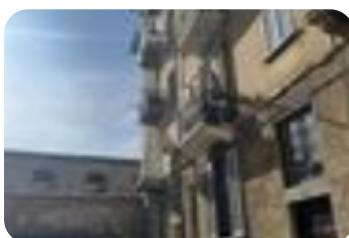
Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊



In Via De Santis a Milano proponiamo in vendita un deposito al piano seminterrato situato all'interno di un affascinante palazzo degli anni '30, edificato nel primo dopoguerra e caratterizzato da un'architettura tipica dell'epoca, solida e dal grande valore storico. L'immobile si trova in una zona tranquilla e ben servita, in un contesto residenziale maturo ma in costante evoluzione, dove negli ultimi anni si stanno moltiplicando interventi di riqualificazione che aumentano l'attrattiva e il potenziale degli spazi accessori e dei locali tecnici. Il deposito è libero e da ristrutturare, offrendo così la possibilità di personalizzare completamente gli ambienti in base alle proprie esigenze. Grazie alla sua posizione all'interno del condominio, risulta ideale come magazzino, archivio, spazio per attività professionali che richiedono aree di supporto o come investimento per chi cerca un locale accessorio da mettere a reddito. La gestione è particolarmente conveniente, con spese condominiali contenute pari a circa 600 euro annui. La combinazione tra la posizione strategica, la storia del palazzo e la flessibilità degli spazi

€

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

