



Rif.: 61124394

€ 900.000

Negozi in vendita

Milano, Via Giuseppe Ripamonti - Ripamonti Spadolini

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	negozi
Spese Annu:	€ 3.000



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

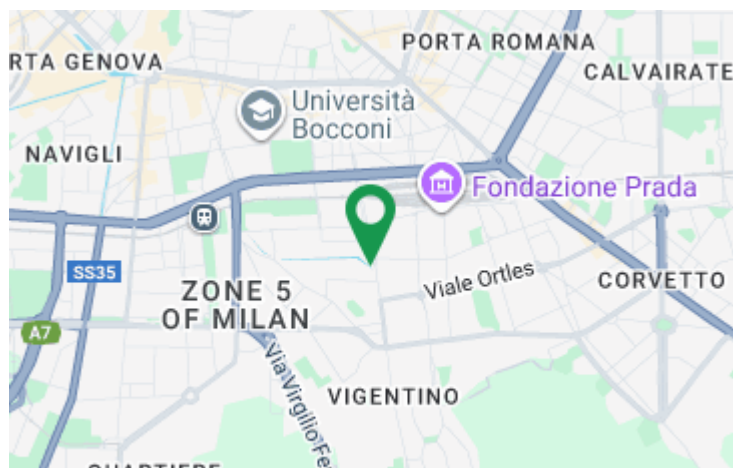
EP globale rinnovabile: 234.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA GIUSEPPE RIPAMONTI Proponiamo in vendita le mura di un ristorante completamente ristrutturato, situato in Via Ripamonti 94, in una zona di Milano in forte espansione, ben collegata al centro e sempre più richiesta sia per attività commerciali che residenziali. L'area è servita da numerosi mezzi pubblici, vicina al quartiere universitario Bocconi, nelle immediate vicinanze troviamo il nuovo Villaggio Olimpico, numerosi uffici e al nuovo distretto di Symbiosis, sede di importanti realtà aziendali. Un contesto dinamico, strategico e ad alto potenziale. L'immobile si sviluppa su una superficie di 250 mq commerciali distribuiti su due livelli. Al piano terra si accede direttamente da tre ampie vetrine su strada, che garantiscono grande visibilità e luminosità. L'ingresso conduce a una spaziosa sala clienti, dotata di cucina a vista perfettamente attrezzata e ampio forno per pizza, oltre a due bagni per il pubblico. Sul retro è presente un giardino esterno di pertinenza esclusiva, ideale per dehor stagionale o eventi all'aperto. Il piano seminterrato, collegato internamente, è composto da

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

