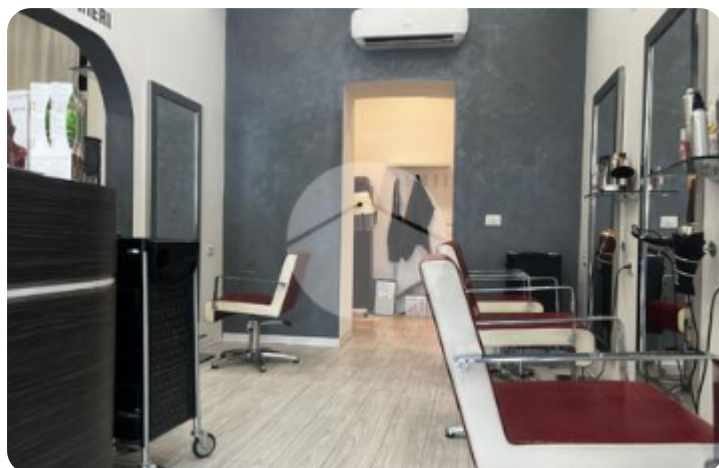




Rif.: 61096797

**€ 35.000**

## Negozio in vendita

Milano, Viale Tibaldi - Meda Tibaldi

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| <b>Tipologia:</b>      | negozio   |
| <b>Superficie:</b>     | mq 37 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 2         |
| <b>Sottotipologia:</b> | negozio   |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 600     |

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 123.00 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 123.00 kW h/m² anno

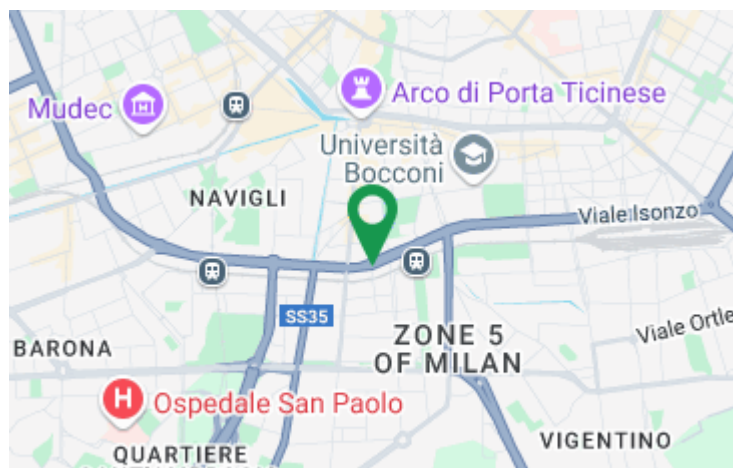
**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

ATTIVITÀ STORICA DI PARRUCCHIERE IN VENDITA – VIALE TIBALDI 38 In vendita a Milano, in Viale Tibaldi 38, attività storica di parrucchiere ben avviata, con anni di fidelizzazione alle spalle e una clientela stabile e affezionata. Il salone si trova in una zona strategica e di forte passaggio, vicina a università, negozi e fermate dei mezzi pubblici. Un'area dinamica e in continua evoluzione, perfetta per chi desidera intraprendere o ampliare la propria attività in un contesto vivo e centrale. L'ambiente è curato, moderno e completamente attrezzato: 5 postazioni lavoro, 2 lavatesta, area reception, zona tecnica, bagno e spogliatoio. L'attività è pronta per lavorare da subito, senza necessità di ulteriori investimenti iniziali. Prezzo di vendita dell'attività: €35.000 Affitto mensile per subentro al contratto esistente: €1.000 Un'occasione ideale per professionisti del settore che cercano una base solida da cui partire o per chi desidera mettersi in proprio con un investimento contenuto ma di valore. Per ulteriori informazioni o per fissare una visita, contattaci subito!



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

