



Rif.: 61091043

€ 420.000

Negozio in vendita

Milano, Via Cesare Correnti - Centro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 26 ca.
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 3.000

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

NEGOZIO IN VENDITA IN VIA CESARE CORRENTI IN COLLABORAZIONE CON RIGATTI IMMOBILIARE. Ottima opportunità di investimento in una delle zone più vive e ricercate del centro storico milanese in una delle vie più affascinanti e frequentate del centro di Milano, a due passi dalle iconiche Colonne di San Lorenzo, proponiamo in vendita un negozio di 26 mq, perfettamente inserito in un contesto storico di grande passaggio pedonale e visibilità. L'immobile è situato al piano terra di un elegante stabile d'epoca ed è composto da un unico ambiente open space con una vetrina su strada, che garantisce massima esposizione, oltre a un comodo secondo ingresso sul retro che ne valorizza ulteriormente la funzionalità, ideale anche per carico/scarico merci o per uso riservato. Due opzioni di acquisto: A reddito, con conduttore presente da oltre 10 anni, attività stabile e affidabile, con ottima puntualità nei pagamenti e un contratto solido in essere. Libero al rogito, per chi desidera avviare una nuova attività commerciale, showroom, studio o punto vendita in una zona strategica ad alto flusso. La posizione è davvero strategica: Via Cesare Correnti collega Corso Genova a Via Torino, è servita da [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

