



Rif.: 61086134

€ 2.000 / mese

Laboratorio in affitto

Milano, Via S. Giuseppe Cottolengo - Lodovico Il Moro

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annue:	€ 1.200
Box:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via San Giuseppe Cottolengo in zona strategica e ben servita, proponiamo in locazione un ampio laboratorio C/3 di 110 mq situato in Via San Giuseppe Cottolengo 32, a Milano. La posizione è comoda e in forte riqualificazione, grazie a nuovi interventi su infrastrutture, verde urbano e mobilità dolce. Ottima visibilità e vicinanza a studi di design, spazi espositivi e attività produttive. con una crescente presenza di attività commerciali, uffici e servizi. L'immobile si trova al piano terra, con accesso diretto da cortile interno, ed è composto da un ampio open space, servizi igienici e locale tecnico. È ideale anche per attività non produttive, come studi professionali, showroom, depositi con attività d'ufficio, o laboratori creativi. Caratteristiche principali: Superficie: 150 mq Categoria catastale: C/3 Climatizzazione caldo/freddo tramite split Scaldabagno per acqua calda Spese condominiali: € 100/mese Canone mensile richiesto: € 2.000,00 Soluzione interessante per chi cerca uno spazio versatile, funzionale e ben posizionato nella zona sud di Milano. Disponibilità immediata Per maggiori informazioni o

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

