



Rif.: 61063786

€ 2.000 / mese**Capannone in affitto****Milano, Via Giovanni Enrico Pestalozzi - San Cristoforo**

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 1.200



Questo immobile è esente da classe energetica

VIA PESTALOZZI CAPANNONE- SPAZIO POLIFUNZIONALE In contesto unico e caratteristico della zona Navigli/Pestalozzi, proponiamo in affitto capannone completamente ristrutturato di 150 mq, ideale come showroom, laboratorio creativo, studio professionale o spazio espositivo. La struttura si presenta in ottime condizioni, dotata di: Ampio open space luminosissimo grazie a finestroni e lucernario Postazione front office all'ingresso Bagno finestrato Impianto di climatizzazione con 2 split A/C soffitti alti, ambiente versatile e facilmente adattabile a diverse esigenze All'esterno, 30 mq di area di pertinenza esclusiva, utilizzabile come: Posto auto riservato Spazio espositivo outdoor Area carico/scarico

Caratteristiche principali: Posizione comoda e ben collegata (vicino MM Porta Genova e linee tram/bus) Contesto silenzioso e riservato, ma centrale Ideale per attività che richiedono immagine e funzionalità Possibilità carico/scarico agevolato Spazio molto luminoso e rappresentativo

Per ulteriori informazioni o per organizzare una visita, non esitare a contattarci.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

