



Rif.: 61023760

**€ 2.690 / mese**

## Trilocale in affitto

Milano, Appartamento Via Solari - Solari

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 80 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 2.061      |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 5            |

Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 32.16 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore della zona Solari a Milano, si trova un affascinante trilocale di 80 mq, in uno stabile d'epoca ristrutturato nel 2019. Questo appartamento è completamente arredato e climatizzato, situato al quinto ed ultimo piano. L'appartamento è così composto: ingresso, cucina, soggiorno doppio, disimpegno, a sinistra la camera padronale con bagno esclusivo, a destra la seconda camera e l'altro bagno. I due balconi rappresentano un vero punto di forza: uno è comunicante con la camera padronale e il bagno, mentre l'altro collega la seconda camera e il soggiorno, offrendo spazi esterni ideali per momenti di relax. L'edificio è servito di ascensore e portineria tutto il

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

