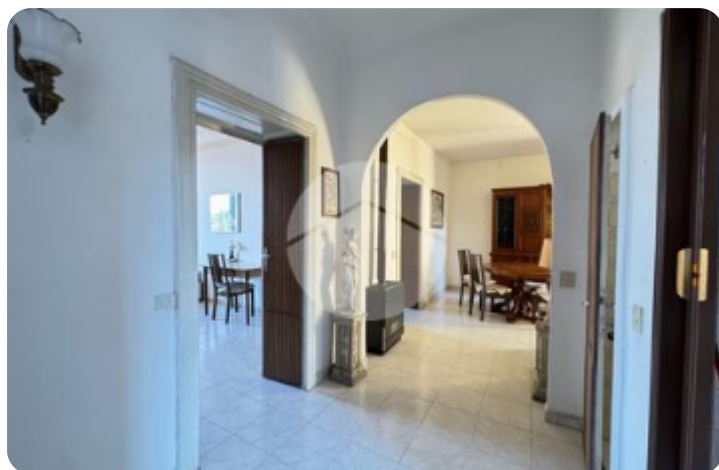


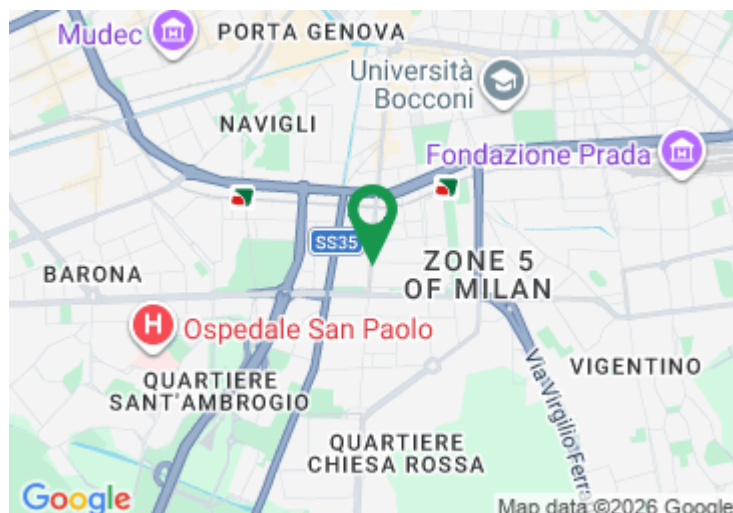
Rif.: 61268059

**€ 395.000****Trilocale in vendita****Milano, Via meda - Meda Tibaldi**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 95 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1.200      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 4            |

**Classe energetica:** **F****EP globale non rinnovabile:** 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Proponiamo in vendita un ampio trilocale di 95 mq, situato al 4° piano con ascensore, in uno stabile recentemente ristrutturato, con facciate esterne e interne completamente rifatte. L'appartamento si presenta da ristrutturare, offrendo la possibilità di personalizzare e valorizzare gli spazi secondo le proprie esigenze. Grazie alla doppia esposizione, l'immobile è particolarmente luminoso e arioso e gode di una splendida vista panoramica sullo skyline di Milano, che regala una piacevole apertura e luminosità agli ambienti. La soluzione dispone di ampie camere da letto, una cucina finestrata e un bagno finestrato, oltre al riscaldamento autonomo. La posizione rappresenta un ulteriore punto di forza: la vicinanza a importanti poli universitari come Bocconi, NABA e IULM rende l'immobile particolarmente interessante anche come investimento, soprattutto per la locazione a studenti e giovani professionisti. Una soluzione dalle ottime potenzialità, ideale sia per chi desidera creare la propria casa su misura, sia per chi cerca un investimento in una zona con una forte domanda abitativa. PREZZO RICHIESTA: 395.000 EURO. Spese condominiali pari a 1.200 euro

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

