



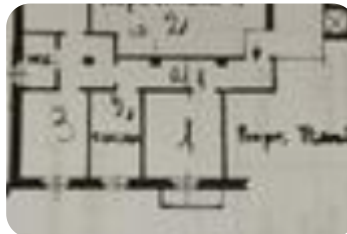
Rif.: 61209735

€ 340.000

Trilocale in vendita

Milano, Via la Spezia - Moncucco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.400
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	4



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

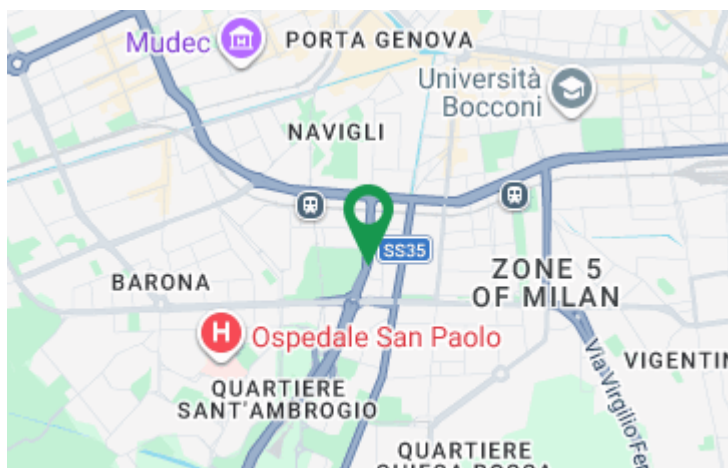
EP globale rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Trilocale piano alto, luminoso con balconi e tripla esposizione in Via Spezia 39, in uno stabile anni '60 ben tenuto con ascensore e servizio di portineria, proponiamo in vendita trilocale di circa 80 mq posto al quarto piano. La tripla esposizione garantisce un'eccellente luminosità naturale durante tutta la giornata, valorizzando ambienti ampi e ben distribuiti. L'appartamento è composto da tre camere da letto di generose dimensioni, di cui due con accesso al balcone, cucina abitabile finestrata e bagno finestrato. L'immobile si presenta in stato originale, una soluzione ideale per chi desidera personalizzare gli spazi e realizzare una casa su misura. Completa la proprietà un solaio di pertinenza. Spese condominiali: circa 200 euro al mese. Una proposta che unisce piano alto, luce e potenzialità, perfetta sia come abitazione principale sia come investimento. **AL MOMENTO LOCATO**. Contattaci

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

