



Rif.: 61206484

€ 480.000**Trilocale in vendita****Milano, Via cermenate - Zona Cermenate**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.000
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	5

Classe energetica: **EP globale non rinnovabile:** 133.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 133.00 kW h/m² anno

PROPONIAMO IN VENDITA IN VIALE GIOVANNI DA CERMENATE 37

In un elegante stabile d'epoca degli anni '20, ricco di fascino e dotato del caratteristico ascensore originale milanese, proponiamo in vendita un ampio trilocale di circa 100 mq situato al 5° piano. L'appartamento gode di una splendida doppia esposizione che garantisce ambienti ariosi e una luminosità naturale durante tutto l'arco della giornata, oltre a offrire una piacevole vista aperta. Gli spazi interni sono ampi e ben proporzionati: l'immobile è attualmente composto da soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto di generose dimensioni, bagno finestrato e balcone. La soluzione si presenta da ristrutturare, ideale per chi desidera personalizzare gli ambienti. Grazie alla metratura e alla disposizione, è possibile ricavare una terza camera da letto, aumentando ulteriormente il valore e la funzionalità dell'immobile. Prezzo: €480.000 trattabili Spese condominiali: €180/mese Una soluzione luminosa e di grande charme, perfetta per chi cerca un immobile con carattere e alto potenziale in un contesto storico

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

