



Rif.: 61172210

€ 155.000**Monocale in vendita****Milano, Via saponaro - Gratosoglio**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 46 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	1

**Classe energetica:** **F****EP globale non rinnovabile:** 319.88 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 12.69 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** 😊

VIA SAPONARO: All'interno di una delle Torri bianche di Gratosoglio, proponiamo in vendita OPEN SPACE recentemente ristrutturato a nuovo e arredato in stile moderno. Soluzione ideale per studenti o giovani lavoratori alla ricerca della prima esperienza di vita indipendente, ma anche per chi desidera effettuare un investimento strategico. L'immobile si presta perfettamente sia a locazioni brevi — pratico punto d'appoggio per chi necessita di soggiornare a Milano — sia a locazioni di lunga durata, garantendo versatilità e ottimo potenziale di rendimento. Entrando, ci accoglie un comodo ingresso che introduce a un ambiente unico, sapientemente organizzato per assicurare una chiara e funzionale divisione tra zona giorno e zona notte. Una pratica scala conduce alla zona soppalcata, attualmente adibita ad area notte, arricchita dalla presenza di un vano guardaroba, offrendo ulteriore spazio contenitivo e maggiore organizzazione degli ambienti. Da sottolineare la totale assenza di gas: l'angolo cottura è dotato di piano a induzione e l'acqua calda è prodotta da boiler

:

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

