



Rif.: 61017327

**€ 225.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Milano, Via saponaro - Gratosoglio**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 113 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 279.23 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 4.37 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

QUARTIERE GRATOSOGLIO - via Michele Saponaro. L'appartamento che vi proponiamo è un 4 locali con doppi servizi posto al quarto piano, caratterizzato da un'ampia metratura ed un'ottima distribuzione degli spazi interni, ideale per famiglie numerose o per chi cerca un equilibrio tra la vita familiare e quella lavorativa. La disposizione degli spazi, con tre camere da letto e una zona giorno separata, offre molta versatilità, infatti vi è la possibilità di creare un area studio nel soggiorno, e si adatta alle esigenze abitative di chi lo vivrà. La casa si compone di un ingresso, che ci accompagna alla parte più vissuta dell'appartamento: la zona giorno. Entrando nell'ampio soggiorno, si viene accolti da un ambiente luminoso e spazioso, grazie alla porta finestra che dà accesso a un terrazzino privato, ideale per godere della vista panoramica sul quartiere e sui campi del parco agricolo sud. La cucina, cuore della casa

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

