



Rif.: 60995426

**€ 610.000**

**Attico in vendita**

Milano, Via de andre - Piazza Abbiategrasso

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 156 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 4.200
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	7

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 113.59 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 8.31 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA DE ANDRE\* - Diverse sono le caratteristiche che rendono unica ed introvabile la soluzione abitativa che vi presentiamo in esclusiva.

L'ubicazione. È privilegiata e dista pochi passi sia dalla MM2 di Piazza Abbiategrasso, sia dai servizi di prima necessità quali supermercati, scuole, negozi e farmacie. L'anno di costruzione. Lo stabile è tra i più recenti della zona, edificato nel 2008 e dotato di cappotto termico, vanta la presenza del servizio di portineria, dell'ascensore e di un giardino condominiale. La metratura e la disposizione dei 5 locali.

L'immobile è su due livelli abitabili, molto accogliente e ben progettato, ideale per chi cerca una casa non convenzionale e facilmente adattabile alle proprie esigenze. Situato all'ultimo piano ha una superficie di oltre

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

