



Rif.: 60841619

**€ 580.000****Attico in vendita**

Milano, Via de andrè - Piazza Abbiategrasso

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 133 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	attico
Spese Annuie:	€ 5.200
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	4
Box:	1
Piano:	7

Classe energetica: **E**EP globale non rinnovabile: 124.24 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Diverse sono le caratteristiche che rendono unica ed introvabile la soluzione abitativa che vi presentiamo in esclusiva. L'ubicazione. E'privilegiata dista pochi passi sia dalla MM2 di Piazza Abbiategrasso, sia dai servizi di prima necessità quali supermercati, scuole, negozi e farmacie. L'anno di costruzione. Lo stabile è tra i più recenti della zona, edificato nel 2006 vanta la presenza del servizio di portineria, dell'ascensore e di un giardino condominiale. Le finiture. Porta blindata, videocitofono, pavimentazione in gres porcellanato e parquet, infissi in legno con il doppio vetro e completi di zanzariere. La casa si presenta in ottime condizioni. L'attuale proprietà l'ha mantenuta nel tempo ordinata, pulita e ben organizzata. Il riscaldamento è centralizzato, ma il

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

