



Rif.: 60824957

€ 230.000**Trilocale in vendita****Milano, Via Costantino Baroni - Gratosoglio**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 89 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.600
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: E**EP globale non rinnovabile:** 172.98 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 7.57 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** 😊

QUARTIERE GRATOSOGGIO - via Costantino Baroni. L'appartamento si compone di ingresso, cucina abitabile, soggiorno entrambi dotati di balcone verandato, camera da letto matrimoniale, camera singola, bagno finestrato con doccia e una cantina di pertinenza. L'immobile si presenta in ottime condizioni grazie alla sua recente ristrutturazione. Ubicato al primo piano offre, grazie anche alla doppia esposizione, ambienti areati e luminosi. La pavimentazione è in gres porcellanato effetto parquet ad esclusione del bagno e della cucina dove è stato scelto un gres porcellanato a tinta unica. Inoltre è rifinito con porta blindata, infissi in alluminio con doppio vetro, aria condizionata nella zona giorno e nel disimpegno e termo arredo in bagno. Lo stabile di 9 piani con ascensore, in edilizia degli anni '60, è stato anche esso oggetto di ristrutturazione. L'ubicazione dell'immobile è strategica, in quanto si trova in una zona residenziale e commerciale.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

