



Rif.: 60806598

€ 164.000**Monocale in vendita**

Milano, Via della Chiesa Rossa - Chiesa Rossa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 37 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: FEP globale non rinnovabile: 161.51 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 2.33 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA DELLA CHIESA ROSSA - Ideale per studenti o per giovani lavoratori, che vogliono avere una propria indipendenza e approcciarsi all'esperienza di vivere da soli. La vicinanza alla fermata MM2 di Piazza Abbiategrasso invece, rende sicuro l'investimento di chi vorrà destinare l'appartamento ad una locazione di breve o lunga durata. Lo stabile è stato edificato all'inizio del '900 e ha una posizione privilegiata adiacente al Naviglio Pavese. Adatto agli amanti del genere, manterrà le sue caratteristiche anche a seguito della ormai prossima riqualificazione estetica. Presenta tratti tipici degli stabili rurali dell'epoca. Un elemento che ci permette di fare un salto nel passato, è sicuramente la vicinanza con la 'chiusa' della Conca Fallata. La stessa veniva utilizzata per il sollevamento ed abbassamento delle imbarcazioni e per il deflusso delle acque irrigue. L'ingresso è diretto nella zona giorno con angolo cottura, dalla quale si accede al bagno con box doccia e alla camera da letto. L'appartamento è stato oggetto

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

