



Rif.: 61011237

**€ 315.000**

## Trilocale in vendita

Milano, Viale Giovanni da Cermenate - Cermenate

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.560
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Agenzia TECNORETE propone in vendita un Trilocale di 80 mq.L'immobile si trova in Viale Cermenate 54, ubicato alla perfezione con tutti i mezzi di trasporto, di superficie e sotterranei, a 1Km dalla fermata M2 di Abbiategrasso e a pochi metri dai bus '65', '75', '79' e dei tram '15' e '3', che in meno di 15 minuti si collegano perfettamente al centro della città.La posizione strategica aggiunge valore, trovandosi in una zona tranquilla e ben servita, ideale per chi cerca comodità e qualità della vita.L'appartamento è composto da ingresso in corridoio, soggiorno con angolo cottura, due ampie camere da letto matrimoniali e il bagno finestrato con box doccia.Conclude la soluzione con una pratica CANTINA.Questo appartamento da ristrutturare, con ampi spazi e un grande potenziale, è pronto per trasformarsi nel rifugio dei tuoi sogni!Contattaci per maggiori informazioni e per fissare una visita.Il presente annuncio non costituisce alcun vincolo contrattuale.L'appartamento è visionabile tramite appuntamento al 02.83479402 o all'email mi1e0 .Ogni agenzia ha un proprio titolare ed

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

