



Rif.: 61189666

€ 1.280.000

Villa singola in vendita

Milano, Via costanza arconati - Umbria

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 186 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Piano:	1



Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 166.36 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 122.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A pochi passi dal Parco Largo Marinali d'Italia, in un affascinante contesto d'epoca completamente riqualificato nel 2023, proponiamo in vendita una esclusiva villa indipendente di 186 mq, finemente ristrutturata e impreziosita da giardino privato di circa 100 mq, elegante veranda con patio e terrazzo di 20 mq. Una proprietà rara nel panorama immobiliare milanese, dove il fascino dell'architettura storica incontra il comfort contemporaneo. La residenza si sviluppa su tre livelli caratterizzati da soffitti superiori ai 3 metri, ambienti ariosi e una straordinaria luminosità naturale che valorizza ogni spazio della casa. L'ingresso introduce in una raffinata zona living, ampia e accogliente, pensata per momenti di rappresentanza e convivialità. Le grandi aperture collegano armoniosamente gli interni al suggestivo giardino privato, un'oasi verde nel cuore della città, arricchita da patio e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

