



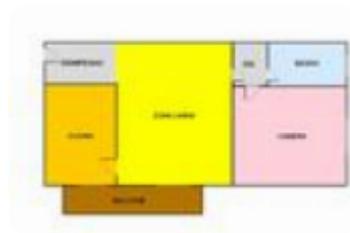
Rif.: 60946547

**€ 370.000**

## Bilocale in vendita

Milano, Via Tito Livio - Tito Livio Salgari

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 62 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	7



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 216.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 216.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

In Via Tito Livio, in prossimità delle fermate dei principali mezzi di superficie e della metropolitana di piazzale Lodi, la TECNORETE di Viale Umbria 56 propone in VENDITA ampio 2 locali con balcone. La soluzione, situata al settimo piano di uno stabile anni '50 con servizio di portineria full-time e ascensore, ha una metratura di circa 60 mq e si compone di: ingresso in disimpegno, ampia zona living con cucina abitabile separata e doppio accesso al balcone, camera da letto matrimoniale e bagno con finestra. L'immobile gode di una doppia e luminosa esposizione interna, ideale per chi desidera stare in un ambiente calmo e tranquillo. L'appartamento si presenta in buono stato interno con zanzariere in ogni ambiente e infissi in PVC doppio vetrocamera con apertura a vasistas/microcircolazione. Completa la proprietà una cantina di pertinenza. VISIONABILE PREVIO AVVISO TELEFONICO. CONTATTI AL SEGUENTE NUMERO 02 83555271

## Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

