



Rif.: 61226697

€ 258.000

Bilocale in vendita

Milano, Via Bergamo - Monte Nero

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 57 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 2.000
Bagni:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 147.52 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 147.52 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In Via Bergamo, nel cuore di Porta Romana; una delle zone più richieste di Milano ed a pochi passi dalla fermata metropolitana MM3 Porta Romana, la Tecnorete di Via Bergamo 12/A propone in VENDITA elegante bilocale di 57 mq sito in uno stabile anni '60 con servizio di portineria. L'appartamento, posto ad un piano seminterrato, gode di un'esposizione all'interno della corte condominiale pertanto risulta tranquilla e riservata. L'ideale per chi desidera vivere il centro città senza rinunciare a privacy e comfort. L'immobile è così composto: ingresso in luminosa zona living con cucina a vista, disimpegno, camera da letto matrimoniale ed un bagno con finestra. La proprietà è stata totalmente ristrutturata, completata ad Aprile 2026 si presenta con finiture moderne, interventi alla pavimentazione, agli impianti ed ai serramenti, che ad oggi sono in PVC con doppio vetro camera. Ciò garantisce efficienza, comfort e un'estetica contemporanea pronta da vivere. Soluzione ideale sia come abitazione principale sia come investimento in una delle aree più dinamiche e prestigiose della città

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

