

Rif.: 61015496

**€ 247.000**

**Bilocale in vendita**

**Milano, Via Abetone - Molise**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.760
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1

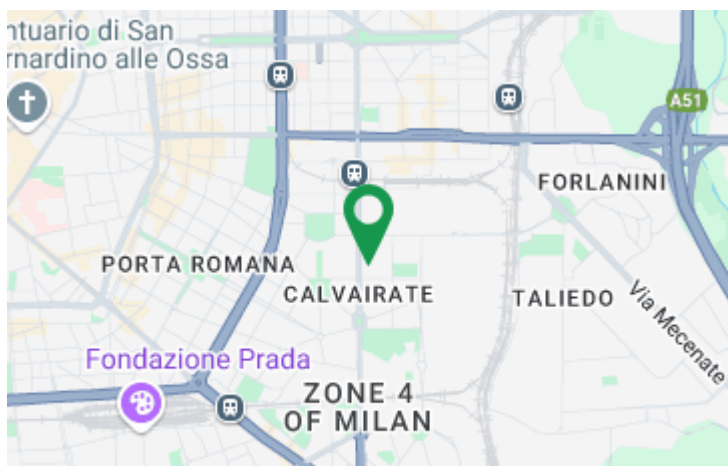
**Classe energetica:** 

**EP globale rinnovabile:** 280.16 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 

In Via Abetone, a pochi passi dal passante di Porta Vittoria e dai principali mezzi di superficie, la Tecnorete di Via Pistrucchi 12 propone in vendita ampio bilocale di 55 mq. L'appartamento è sito in uno stabile edificato negli anni '40 dotato di ascensore e servizio di portineria; si presenta completamente ristrutturato con infissi in doppio vetro camera e aria condizionata nei principali ambienti. La soluzione si compone di ingresso in zona living con cucina a vista, camera da letto matrimoniale con cabina armadio e bagno finestrato. L'immobile presenta un piacevole balcone che espone all'interno della corte condominiale. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente i principali servizi: PAM, Farmacie e varie attività commerciali. Ideale per chi desidera vivere in un contesto urbano senza rinunciare alla comodità di spazi ben distribuiti. Una soluzione che coniuga praticità e accessibilità nel cuore di Milano. VISIONABILE PREVIO AVVISO TELEFONICO. CONTATTACI AL SEGUENTE NUMERO 02.49607727 oppure INVIACI UN'EMAIL A mi1d4 - UN NOSTRO AGENTE SARA' PRONTO A RISPONDERE ALLE VOSTRE DOMANDE CON PROFESSIONALITA' E

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

