

Rif.: 61271216

**€ 1.160 / mese**

**Bilocale in affitto**

**Milano, Via Carlo Farini - Farini**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 42 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 480        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 5            |

**Classe energetica:** C

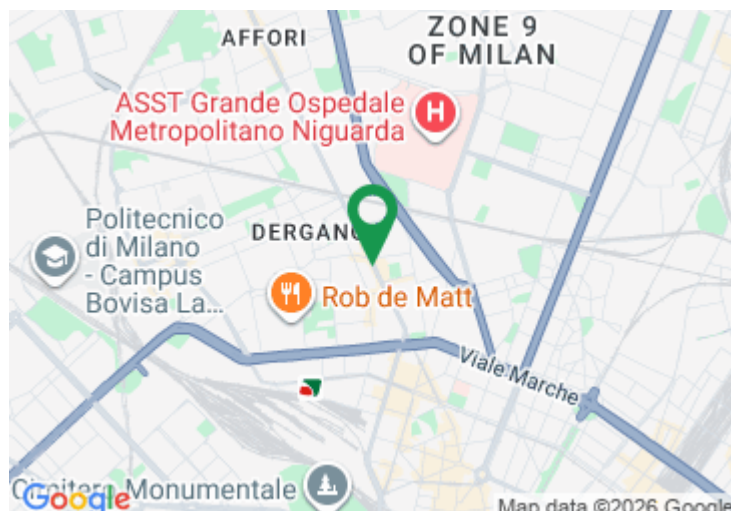
**EP globale non rinnovabile:** 107.22 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Nel cuore della vivace zona Farini a Milano, si propone in locazione una caratteristica mansarda d'epoca. Il contratto richiesto è transitorio di minimo 12 mesi e massimo 18 per inquilini che hanno una comprovata esigenza temporanea, studenti o lavoratori (contratto determinato, tirocinio, università...). Il canone mensile è di 1160 euro oltre a 40 euro di spese condominiali, per un totale di 1200 euro al mese. Situata al quinto e ultimo piano, questa accogliente abitazione di 42 mq offre un'atmosfera unica e intima. L'immobile è completamente arredato, pronto per essere abitato fin da subito. La cucina scavolini comprende piano cottura a induzione e lavastoviglie. L'areazione del bagno, dotato di box doccia e lavatrice, è garantita da un con velux. Le travi in legno a vista separano la zona giorno con divano letto dalla zona notte con letto matrimoniale e armadiatura. La mansarda è libera subito, permettendo un rapido trasferimento in una delle aree più dinamiche e ben collegate di Milano. Perfetta per chi cerca un'abitazione pronta all'uso in una posizione strategica, questa soluzione rappresenta un'opportunità imperdibile per vivere la città con stile e praticità. Riscaldam f 1

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

