

Rif.: 61255394

**€ 900 / mese**

**Monocale in affitto**

**Milano, Via Luigi Federico Menabrea - Farini**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 41 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 1            |
| <b>Sottotipologia:</b> | monocale     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 1.800      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

**Classe energetica:** C

**EP globale non rinnovabile:** 114.66 kW h/m<sup>2</sup> anno

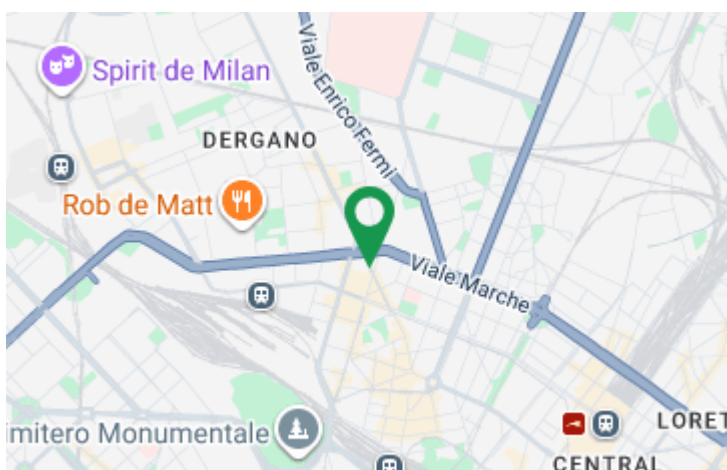
**EP globale rinnovabile:** 12.05 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Via Menabrea/ Via Carlo Farini .Proponiamo monocale di 41 mq ristrutturato a nuovo, arredato, con 2 balconi e doppia esposizione, libero subito.L'appartamento si trova in zona Farini, adiacenti all'area dell'omonimo scalo, che sarà oggetto di un importante progetto di riqualificazione urbana e a 100 metri dalla fermata della MM3 Maciachini, e a meno di 1 km dalle stazioni di Garibaldi e Lancetti.L'immobile si trova al primo piano di uno stabile civile degli anni '60 con servizio di portineria e doppi ascensori. L'appartamento completamente ristrutturato, è composto da zona giorno/notte, con balcone, e cucina separata, dotata di tutti gli elettrodomestici. e dalla quale si accede ad un ampio balcone, completa l'immobile, il bagno con doccia. I pavimenti sono in parquet chiaro, gli infissi in doppio vetro, e le tapparelle sono elettriche. L'immobile è dotato di riscaldamento centralizzato e climatizzazione.Il contratto richiesto è 3+2 a canone

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

