

Rif.: 61168338

**€ 1.050 / mese**

**Bilocale in affitto**

**Milano, Via Valtellina - Farini**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 56 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

**Classe energetica:** G

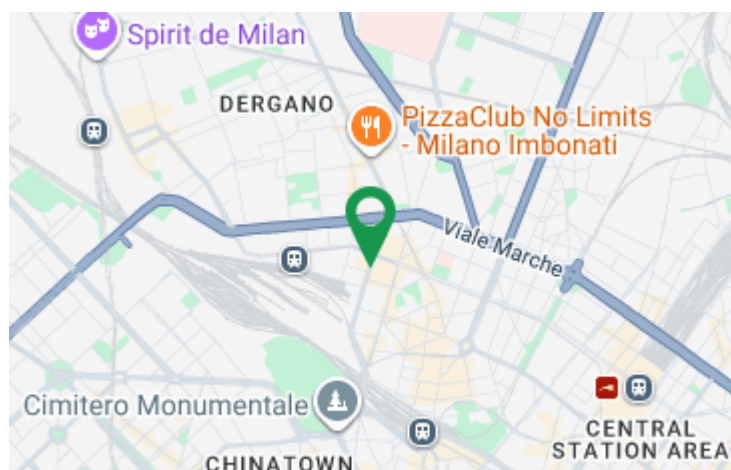
**EP globale non rinnovabile:** 353.96 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Via Valtellina, proponiamo bilocale arredato, con balcone, ristrutturato e libero subito. L'appartamento è situato all'ultimo piano di uno stabile d'epoca degli anni '30 con ascensore e portineria. L'immobile è composto da una zona giorno con cucina completa di elettrodomestici inclusi lavastoviglie, forno e microonde, un tavolino e divano letto a due posti. La zona notte è separata e dotata di letto matrimoniale e una porta finestra che dà accesso al balcone, oltre alla cabina armadio. Il bagno con doccia walk-in e servizi completa l'immobile. Il riscaldamento è centralizzato con le termovalvole mentre l'aria condizionata è autonoma. Il contratto di locazione richiesto può essere transitorio dai 6 ai 18 mesi, per lavoratori o studenti oppure della durata di anni 3+2. Il canone mensile è di € 1050 euro oltre a € 200 euro di spese condominiali, per un totale di 1250 euro al mese, sono richieste tre mensilità di deposito cauzionale. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma - Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

