

Rif.: 61110984

**€ 850 / mese**

**Monolocale in affitto**

**Milano, Via Lepontina - Farini**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 22 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 1            |
| <b>Sottotipologia:</b> | monolocale   |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 600        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

**Classe energetica:** **E**

**EP globale non rinnovabile:** 220.59 kW h/m<sup>2</sup> anno

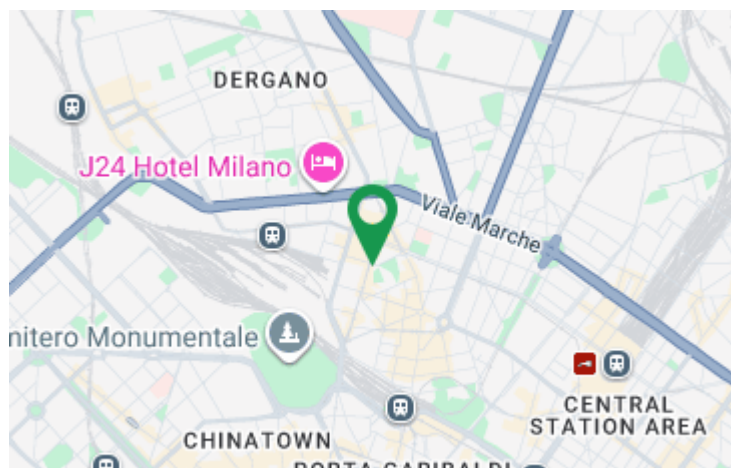
**EP globale rinnovabile:** 220.59 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Via Lepontina. Proponiamo monolocale ristrutturato, arredato, libero subito. L'immobile si trova al primo piano di uno stabile d'epoca. L'appartamento si presenta con zona giorno / notte, l'angolo cottura arredato con cucina a induzione, frigo, forno microonde, lavatrice, lavello, pensili, cassettoni e un tavolo da 4 a scomparsa. Sulla parete opposta troviamo il divano letto con l'angolo tv, letto matrimoniale soppalcato, anti bagno con armadiatura a muro e ripostiglio aereo. Infine il bagno con una finestra che dà sul cavedio, dotato di box doccia. Il riscaldamento e il condizionamento sono autonomi e sono regolati dallo split presente nella zona giorno/notte, gli infissi sono doppio vetro pvc e la porta è blindata. L'immobile si trova a pochi passi dall'area pedonale di Via Toce dove è presente un parco con un'ampia area verde con giochi per i bambini e spazio cani. Il contratto richiesto è di natura transitoria della durata di 4+4. Il canone mensile è di 850 euro oltre a 50 euro di spese condominiali, per un totale di 900 euro.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

