



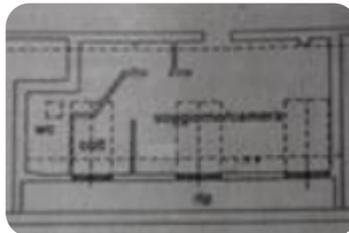
Rif.: 61096585

**€ 315.000**

**Mansarda in vendita**

Milano, Via Carlo Farini - Farini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 42 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	mansarda
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	5



**Classe energetica:** G

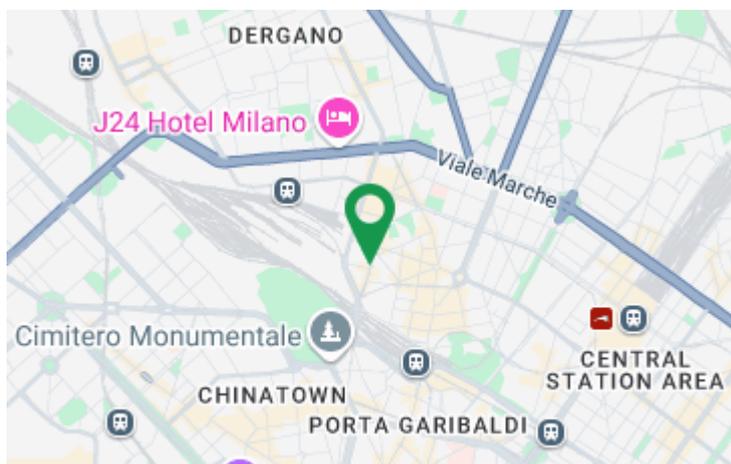
**EP globale non rinnovabile:** 232.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Nel quartiere Farini a Milano, proponiamo una caratteristica mansarda in vendita, situata all'ultimo piano di un affascinante palazzo d'epoca. L'appartamento è stato realizzato agli inizi degli anni duemila, combinando il fascino storico con comfort moderni. La mansarda si distingue per le travi a vista che donano un tocco di calore e autenticità agli ambienti. La disposizione interna prevede la suddivisione dei vari ambienti ben organizzati, dall'angolo cottura al soggiorno alla zona notte ideali per chi cerca un'abitazione funzionale e accogliente. Il bagno, dotato di finestra, garantisce luminosità e ventilazione naturale. Tutta la casa è dotata di riscaldamento e condizionamento autonomi e le spese condominiali contenute e la possibilità di locazione a canone concordato ne suggeriscono l'acquisto anche a scopo di investimento. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma - Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

