



Rif.: 60812089

**€ 850.000****Quadrilocale in vendita**

Milano, Via Giovanni Battista Bertini - Sarpi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 137 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 70.000
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 3.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**Prestazione energetica: 200,33 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nei pressi di uno dei luoghi di cultura e di arte più vivaci di Milano, la Fabbrica del Vapore, e a pochi passi da Piazza Gramsci e via Paolo Sarpi, poli di attrazione, di nuove tendenze in tema di food e cultura, proponiamo in contesto signorile immerso nel verde, quadrilocale in ottimo stato manutentivo. La residenza si trova ad un primo piano alto con ascensore ed è attualmente composta da un comodo ingresso che ci conduce all'ampia zona giorno dove troviamo il soggiorno doppio con cucina abitabile e il terrazzo che collega i due ambienti. Dal disimpegno abbiamo la possibilità di traferirci nella zona notte composta di due ampie camere e due bagni di cui uno in suite finestrato. L'immobile è dotato di infissi di alta qualità in legno con vetro antisfondamento e serratura oltre alle tapparelle elettriche. Vi è inoltre anche l'impianto di allarme. A completare la proprietà, una cantina e un posto bici nel condominio. Vi è inoltre la possibilità di abbinare all'acquisto della proprietà anche un comodo box ad Euro 70.000,00. Siamo a pochi passi

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

