



Rif.: 60812556

€ 199.000**Trilocale in vendita**

Milano, Via Giorgio Merula - Lodovico Il Moro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 800
Bagni:	1

**Classe energetica:** F**EP globale non rinnovabile:** 75.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 75.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

VIA GIORGIO MERULA - Zona ben collegata dai mezzi di superficie quali autobus e tram che collegano con il centro della città e con la MM2 fermata Porta Genova ed in prossimità della nuova linea blu fermata San Cristoforo. In stabile di tipo civile dotato di doppio ingresso e servito da servizio di portineria, trilocale disposto su due livelli di 75 mq in buono stato interno in quanto ristrutturato tre anni fa. L'immobile ha ingresso su ampia zona giorno molto luminosa grazie alla presenza di grandi finestre, cucina a vista completa di elettrodomestici e piano cottura a induzione. Al piano superiore, collegato da scala interna, troviamo la zona notte composta da due ampie camere da

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

